

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE QUERCY ROUERGUE ET GORGES DE L'AVEYRON (82)

MISSION :

ELABORATION DU PLUI



Contexte

Située au Nord-Est du département du Tarn-et-Garonne, au contact direct de trois départements voisins (Lot, Aveyron et Tarn), la Communauté de Communes du Quercy-Rouergue et des Gorges de l'Aveyron (QRGA) accueille un peu moins de 8000 habitants (INSEE, 2012) répartis sur 17 communes qui totalisent 462,79 km².

Le territoire, formé de trois grandes entités – le Quercy, le Rouergue et les Gorges de la vallée de l'Aveyron – présente une grande diversité de paysages, source d'attractivité.

Les élus travaillent depuis plusieurs années à la définition d'un projet d'aménagement et développement durable de leur territoire (actions de la communauté de communes, réflexions et actions dans le cadre du Pays Midi-Quercy, réflexions dans le cadre de l'étude préalable à l'élaboration d'un SCoT...), et souhaitent aujourd'hui se doter d'un document de référence commun.

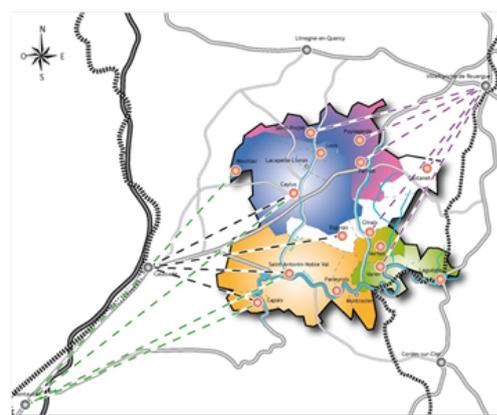
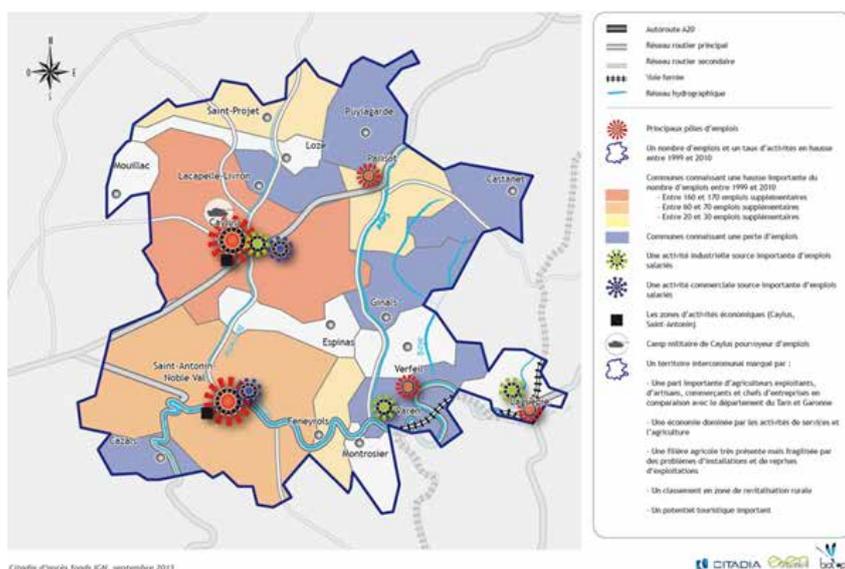
La communauté de communes QRGA est porteuse d'un projet de territoire ambitieux et structurant, tant sur le plan urbanistique qu'environnemental.

Commande

La mission du groupement CITADIA – EVEN - Biotope porte sur l'accompagnement technique à l'élaboration d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal QRGA.

L'un des principaux enjeux de la Communauté de Communes, à travers l'élaboration de ce PLU intercommunal, est de favoriser l'accueil de nouvelles populations tout en veillant à préserver les principales composantes du territoire (patrimoine culturel et naturel, emplois locaux, ...). Le PLU devra veiller à maîtriser le développement et anticiper les évolutions. Certaines thématiques à forts enjeux sur le territoire font l'objet d'une attention toute particulière : richesses environnementales, ressource en eau, patrimoine, architecture...

Par ailleurs, la réalisation de l'évaluation environnementale, tout au long de la démarche, permet une réelle intégration du développement durable dans le Plan Local d'Urbanisme intercommunal. Il s'agit d'une démarche nécessitant de nombreux allers-retours entre l'équipe PLU (CITADIA) et l'équipe « évaluation environnementale » (EVEN Conseil / Biotope). L'évaluation environnementale est un outil d'aide à la décision pour les élus et acteurs locaux.



Notifié en 2015 | En cours

Contact : Silène de Baudouin
05 63 30 46 95
Prix : 167 765 € HT



MAJ : Novembre 2014
REF : 01 02 03 04 05
CP PU N°2513

AVEC : CITADIA + EVEN CONSEIL + BIOTOPE