

MASSY (91)

› Évaluation environnementale du PLU



MAÎTRISE D'OUVRAGE
ville de Massy

MONTANT
21 850€ HT

CONTACT
Florent Rastoin

DURÉE
2014 - en cours

CONTEXTE

La ville de Massy bénéficie d'un positionnement privilégié au sein de la métropole du Grand Paris et figure comme une porte d'entrée d'envergure de la métropole francilienne. Ce territoire est mis à profit au sein du SDRIF pour ses nombreux atouts, plus particulièrement son développement économique marqué par une concentration exceptionnelle d'établissements de recherche et d'industries innovantes et de haute technologie. Espace stratégique pour le développement et le rayonnement de la métropole parisienne, le territoire massicois s'inscrit comme un secteur à forts enjeux d'aménagement dans le Territoire d'Intérêt Métropolitain « Vallée de la Bièvre, plateau de Saclay ». Le projet du Grand Paris Express soutient ce développement en prévoyant la création de 2 gares à Massy. La révision du PLU devra permettre à la commune de Massy de donner une nouvelle impulsion à son projet de territoire, en cohérence avec les documents supracommunaux (SDRIF, PDUIF, PLH de l'agglomération Europ'Essonne) et dans la trajectoire des actions déjà engagées dans le cadre de l'Agenda 21 communal.

MISSIONS

Dans le cadre d'un binôme de pilotage Citadia/Even, Even est en charge de :

- L'élaboration de l'état initial de l'environnement ;
- La rédaction du PADD et des OAP avec le mandataire (apport d'expertise en matière de performance environnementale) ;
- L'écriture des prescriptions environnementales du règlement ;
- L'appui à la réalisation du zonage (inscriptions graphiques environnementales notamment).

